



Ram Termo Verde S.R.L.

C. U. 26.10042886/2011
10.05.2020

Sed. Comuna Buzău, 13.05.2026
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.011001
e-mail: info@ramtermoverde.ro
consult: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4556
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3967
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Nr.: 833 din 14.05.2026

ANEXA NR. 8

LA HCLM BUZĂU NR. 90 din 28.05.2026

**RAPORTUL ANUAL PRIVIND ACTIVITATEA DE
ADMINISTRARE
LA SOCIETATEA RAM TERMO VERDE SRL
PENTRU ANUL 2025**





Ram Termo Verde S.R.L.

C. A. J. R042806599
J045012020

Sr. 4 april 2013 AB 1 pag 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401421
web: www.termostermod.ro
email: office@termostermod.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3967
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3162
ISO 45001:2018

Prezentul material este elaborat in conformitate cu art. 56, alin. 1 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare „*Consiliul de administrație sau, după caz, consiliul de supraveghere elaborează un raport anual privind activitatea întreprinderii publice, nu mai târziu de data de 31 mai a anului următor celui cu privire la care se raportează. Raportul se publică pe pagina de internet a întreprinderii publice.*”

RAM TERMO VERDE SRL este persoana juridica romana, avand forma juridica de societate cu răspundere limitată, cu capital integral de stat, infiintata in baza Hotararii Consiliului Local Municipal Buzău nr. 157/ 2020. Societatea promoveaza respectarea principiilor de baza ale guvernantei corporative, principii care vizeaza: sistemul de administrare si control, respectarea drepturilor si tratamentul echitabil al actionarilor, definirea de roluri si responsabilitati clare pentru Consiliul de Administratie si pentru conducerea executiva, integritatea si comportamentul etic al echipei de management; transparenta informatiei, prezentarea corecta a informatiilor privind rezultatele economico-financiare si perspectivele viitoare, respectarea drepturilor detinatorilor de interese.

Activitatea directorilor și administratorilor a vizat în anul 2025, în conformitate cu prevederile contractelor de mandat încheiate cu societatea RAM TERMO VERDE SRL, precum si a legislatiei incidente, la cel mai inalt nivel pentru satisfacerea cerintelor de utilitate publica a sistemelor de alimentare cu energie termică din municipiul Buzau, precum si atingerea asteptarilor asociatului unic, prin indeplinirea cerintelor Contractului de Delegare având următoarele obiective și strategii:

- Modernizarea si dezvoltarea sistemelor de alimentare cu energie termică;
- Continuarea procesului de imbunatatire a performantelor operationale si financiare;
- Mentinerea in stare de functionare a sistemului public de alimentare cu energie termică;
- Mentinerea calitatii serviciilor prin managementul sistemului integrat al calitatii, mediului, sanatatii si securitatii ocupationale;
- Consolidarea relatiilor publice cu toti factorii implicati;
- Indeplinirea obligatiilor catre bugetul de stat, bugetul asigurarilor sociale de stat si fonduri speciale, precum si alte angajamente ale societății;
- Menținerea ariei de operare si in alte unitati administrativ - teritoriale;





Ram Termo Verde S.R.L.

C. I. A. 409424865501
11.06.2020

Str. Unirii 101, 13, A10 8 106 0
Tel: 0238.401.400 Fax: 0238.406.431
web: www.ramtermoverde.ro
email: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4556
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3967
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

- Implementarea unui sistem eficient si adecvat de management al performantelor resurselor umane;
- Asigurarea securitatii si sanatatii angajatilor.

În conformitate cu prevederile art. 55 din O.U.G. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, prezentul raport contine urmatoarele:

- 1) Activitățile operaționale,
- 2) Performanțele financiare ale societății
- 3) Raportările contabile semestriale ale societății

CAPITOLUL I - ACTIVITĂȚI OPERATIONALALE

1. Informatii privind executia mandatului

1.1. Modernizarea si menținerea sistemelor de alimentare cu energie termică

Obiectivul de menținere a sistemelor de alimentare cu energie termică vizeaza menținerea gradului de acoperire cu servicii de alimentare cu energie termică in aria de operare, prin modernizarilor rețelilor de energie termică si a infrastructurii suport pentru asigurarea serviciilor, la nivelul municipiului Buzău.

- 1) In anul 2025 s-au desfasurat activitati de reparații a infrastructurii și lucrările comandate de Primăria Municipiului Buzău.
- 2) Suplimentar, RAM TERMO VERDE SRL a desfasurat procedurile specifice privind menținerea gradului de digitalizare al activității societății la nivelul municipiului Buzău prin menținerea și monitorizarea unui sistem avansat de monitorizare a stării tehnice a rețelei și contorizare inteligentă cu contoare inteligente de energie termică ce dispun de sisteme de citire/comunicație tip M-bus și se vor implementa soluții software dedicate de Management inteligent al sistemului de monitorizare/contorizare, infrastructură hardware – server local pentru implementarea soluției software.



1.2 Continuarea procesului de imbunatatire a performantelor operationale si financiare

- 1) Obiectivul de imbunatatire continua a performantelor de exploatare reprezinta un deziderat operationalizat prin politica de mentenanta pentru mentinerea infrastructurii in stare buna de functionare si politica de investitii, in scopul cresterii capacitatii de exploatare.
- 2) O alta componenta a obiectivului este constituita de asigurarea exploatarii infrastructurii tehnico-edilitare in parametrii prescrisi in normele tehnice si tinand cont de particularitatile fiecarui sistem.
- 3) Procesul de imbunatatire a performantelor financiare reprezinta obiectiv suport pentru toate celelalte obiective, avand in vedere in principal alocarea fondurilor pentru executia lucrărilor.
- 4) In perioada de raportare au fost realizate demersurile pentru aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli aferente exercitiului financiar 2025 catre organele superioare de conducere in cadrul sedintei Adunarii Generale a Asociatilor din data de 24.04.2025. Bugetul de Venituri și Cheltuieli a fost fundamentat în contextul național și internațional al pieței de energie, astfel încât să fie asigurată continuitatea serviciilor publice de alimentare cu energie termică.
- 5) A fost realizata analiza performantei financiare si operationale si executia bugetului de venituri si cheltuieli in vederea intocmirii situatiilor financiare pentru anul 2024 in cadrul sedintei Adunarii Generale a Asociatilor din data de 29.05.2025

1.3 Mentinerea calitatii serviciilor prin managementul sistemului integrat al calitatii, mediului, sanatatii si securitatii ocupationale

- 1) In anul 2025 s-a continuat procesul de dezvoltare a Sistemului de Management Integrat si Sistemului de Control Intern Managerial prin activitati specifice, astfel: elaborarea / actualizarea, in situatie in care s-a considerat necesar, a procedurilor de sistem, de proces si operationale. A fost realizata autoevaluarea gradului de conformitate a Sistemului de Control Intern Managerial conform cerintelor Ordinului SGG nr 600/2018, privind aprobarea Codului controlului intern managerial, Standardul 15 – Evaluarea sistemului de control intern managerial.

- 2) Totodata, in luna februarie 2025 a fost realizata analiza de management pentru anul 2024 efectuata de managementul de varf asupra stadiului si adecvarii sistemului de management al calitatii in raport cu politica in domeniul calitatii si cu obiectivele stabilite.
- 3) Au continuat procedurile de conformare cu Ordinul ANRE nr. 69/2024 privind aprobarea „Standardului de performanta pentru serviciul public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat”

1.4 Consolidarea relatiilor publice cu toti factorii implicati

- 1) In anul 2025 s-au demarat si continuat activitatile specifice de informare a utilizatorilor privind informatiile de interes public in domeniul transparentei decizionale, atat cu utilizatorii cat si cu institutiile si partenerii societății. Printre acestea se numara: transparenta si informarea privind informatiile de guvernanta corporativa si de interes public, interventiile de ordine tehnic si investitional.

1.5 Conformarea cu stabilirea zonelor unitare stabilite prin studiul de fezabilitate aprobat la nivelul asociatului unic

- 1) Societatea a păstrat o relație instituțională cu autoritatea publică tutelară Primăria Municipiului Buzău, caracterizată prin întâlniri de lucru comune, cu scopul de identifica si aplica cele mai bune practici pentru gestionarea serviciului in conditii de eficienta si eficacitate.

1.6 Implementarea unui sistem eficient si adecvat de management al performantelor resurselor umane

- 1) În prima luna a anului s-a declansat procedura de restrângerii specifice a activitatii pentru sezonul cald, o parte din personal intrând în șomaj tehnic. Această măsură a fost adoptată considerând specificul sezonier al activității de furnizare agent termic pentru încălzire. Sezonul cald este caracterizat de o restrângere a activității.
- 2) Tot in acest interval s-a derulat procedura de negociere pentru eventualele restanțe către furnizori și bugetul statului.
- 3) Societatea și-a menținut serviciile de contracte de operare centrale termice cu unitățile de învățământ, un număr de 22.





Ram Termo Verde S.R.L.

C. J. L. RO42886590
ISO 45001:2018

Stra 1 nr111 Bl. 13 A100 Inj 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoscrta.ro
email: office@termoscrta.ro



Nr. certificat : 4886
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3887
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

1.7 Asigurarea securitatii si sanatatii angajatilor

- 1) Obiectivul de asigurare a securitatii si sanatatii angajatilor este o preocupare majora si permanenta a conducerii RAM TERMO VERDE S.R.L. Societatea asigura cadrul organizatoric si mijloacele necesare, materiale si umane, in vederea prevenirii riscurilor profesionale, asigurarii protectiei sanatatii si securitatii lucratorilor, diminuarii si/sau eliminarii factorilor de risc de accidentare si imbolnavire profesionala, asigurarii instruirii, informarii si consultarii lucratorilor.
- 2) In conformitate cu prevederile legale in vigoare, in situatia in care societatea apeleaza la contractori pentru diverse lucrari de modernizare si retehnologizare sau pentru lucrari pentru care societatea nu are personal specializat, se intocmeste cu prestatorul de servicii o conventie privind securitatea si sanatatea in munca, in care sunt stabilite clar responsabilitatile si obligatiile partilor, inclusiv declararea si inregistrarea accidentelor de munca produse pe perioada contractului de lucrari /prestari servicii.
- 3) Supravegherea stării de sănătate a lucrătorilor în anul 2025 s-a realizat prin efectuarea controlului medical periodic și la angajare de către medicul specialist de medicina muncii.
- 4) Consiliul de Administratie a tinut 12 ședințe operative finalizate cu:

Proiecte de HCLM Buzău inițiate finalizate cu emiterea de hotărâri:

- 13 proiecte anul 2025:

- HCLM Buzău nr.11/23.01.2025
- HCLM Buzău nr.29/27.02.2025
- HCLM Buzău nr.71/24.04.2025
- HCLM Buzău nr.75/24.04.2025
- HCLM Buzău nr.76/24.04.2025
- HCLM Buzău nr.105/29.05.2025
- HCLM Buzău nr.121/29.05.2025
- HCLM Buzău nr.133/20.06.2025
- HCLM Buzău nr.141/31.07.2025
- HCLM Buzău nr.184/31.09.2029
- HCLM Buzău nr.209/30.10.2025
- HCLM Buzău nr.235/16.12.2025
- HCLM Buzău nr.238/18.11.2025



- 34 de decizii ale Consiliului de Administrație

CAPITOLUL II – PERFORMANTELE FINANCIARE ALE SOCIETĂȚII

La 31 decembrie 2025 situația patrimoniului se prezintă astfel:

- LEI-

Nr. crt.	ACTIV	Suma
A	Active imobilizate, total, din care:	1.337.434
1	Imobilizări necorporale	180.926
2	Imobilizări corporale	1.156.508
3	Imobilizări financiare	0
B	Active circulante, total, in care :	3.331.528
1	Stocuri	28.638
2	Creante	3.028.706
3	Disponibilități bănești	274.184
C	Cheltuieli în avans.	0
D	Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mică de un an	2.418.870
E	Datorii curente nete(B-D-I2)	-537.806
F	TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (A+E-I1)	799.628
G	Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an	0
H	Provizioane pentru riscuri și cheltuieli	0
I	Venituri în avans, .	
	-I1 subvenții pentru investiții	0
	-I2 subvenții pentru activitatea de producție	1.450.464
J	Capitaluri proprii, total,din care :	799.628
	-Capital social	2.000.000
	-Rezerve din reevaluare	0
	-Profitul sau pierderea reportată	1.700.957
	-Rezultatul net al exercitiului	500.585



Ram Termo Verde S.R.L.

C. I. A. 12042686590
J10 451/2020

Sed. V. nr. 111, 13, Al. R. I. I
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401401
web: www.ramtermoverde.ro
email: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4556
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3967
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

*La prezentul raport se atașează situațiile financiare aferente anului 2025, compuse din:

- a) Bilanțul contabil încheiat ;
- b) Contul de profit și pierderi;
- c) Datele informative la 31.12.2025

Președintele Consiliului de Administrație,

Săvulescu Mariana-Simona

