



1496476

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la încetare**

Subsemnata Dimciu D. Beatrice Valentina, având funcția de Administrator CA la RAM TERMO VERDE SRL, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1994	11.80 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2000	390 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Beatrice Valentina Dimciu Gerard Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	503.71 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Bucur Leontin Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau	Intravilan	2010	800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Gerard Adrian

Localitate: Sarata- Monteoru - Adresa: [REDACTED]						Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	23.94 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Beatrice Valentina Bita Ion Dimciu Gerard Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2014	13.66 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1994	72.70 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate:	Casă de locuit	2002	236 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Beatrice Valentina Dimciu

Buzau - Adresa: [REDACTED]						Gerard Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2006	71.81 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Bită Ion Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2011	2200 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Bucur Leontin Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2014	79.82 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Beatrice Valentina Dimciu Gerard Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2014	13.18 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Beatrice Valentina Dimciu Gerard Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	56 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Gerard Adrian Dimciu Beatrice Valentina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	53 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Dimciu Andreea Petronela

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BTRL, XXXXXXXXXX	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2000	212492
BTRL, XXXXXXXXXX	Depozit bancar sau	EUR	2020	22848

	echivalente			
BCR, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	19530
BTRL, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	42102
BTRL, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	124200

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
ADLI 94	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	200 RON
ADLI 95	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	1000 RON
EUROMANY	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	1000 RON
ADIDRA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON
ROLCAR	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	25 %	40000 RON
CORNER CENTER RENTAL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Dimciu Beatrice Valentina	RAM TERMO VERDE SRL, Buzau	salariu	10941 RON
Dimciu Beatrice Valentina	COMPANIA DE APA SA BUZAU, Buzau	Salariu	36791 RON
1.2. Soț/soție			
Dimciu Gerard Adrian	ADIDRA, Buzau	Salariu	10895 RON
Dimciu Gerard Adrian	ROLCAR, Buzau	dividende	189785 RON

1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Dimciu Gerard Adrian		chirie	10500 RON
Dimciu Gerard Adrian		chirie	4460 EUR
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-

8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
01-09-2022	



1496508

DECLARAȚIE DE INTERESE

30 de zile de la încetare

Subsemnata Dimciu D. Beatrice Valentina, având funcția de Administrator CA la RAM TERMO VERDE SRL, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
-	-	-	-

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
1.1 RAM TERMO VERDE SRL - Buzau [REDACTED]	Membru administrator CA	10941 RON

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

-

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
-	-	-	-	-	-	-

Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
01-09-2022	