



Ram Termo Verde S.R.L.

C.I. J. RO42886590
J10 / 651 / 2020

Str. Unirii Nr. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Nr.: 383 /29.05.2025

RAPORT ANUAL DE EVALUARE A ACTIVITĂȚII DIRECTORILOR

RAM TERMO VERDE S.R.L

2024

Prezentul raport este întocmit în baza prevederilor art. 36 alin. (5) din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Sediul social: mun. Buzău, str. Unirii nr. 13 AB, Etaj 1, jud. Buzău

Telefon: 0238 400 401

E-mail: office@termoverde.ro

Codul unic de înregistrare: RO 42886590

Număr de înmatriculare la Oficiul Național al Registrului Comerțului: J10 / 651 / 2020,

Cont: RO29BTRLRONCRT0561180801 deschis la Banca Transilvania.

În cursul anului 2024 conducerea societății a fost exercitată de 2 directori, având următoarea componență:

- 01.01.2024-31.12.2024 – Director General: Ing.Ștefan Dobrescu
- 01.01.2024-31.12.2024 – Director Economic: Ec. Giani Gabriel Matei

Elaborat: Consiliului de Administrație al societății RAM TERMO VERDE S.R.L

Conform: Art. 36, alin. 5 din O.U.G. 109/2011

1. PREZENTAREA GENERALĂ RAM TERMO VERDE S.R.L.

Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L., persoana juridică română, cu capital social deţinut integral de Municipiul Buzău, are sediul social în Buzău, Str.Unirii, Bloc 13 AB, Etaj 1 şi este înmatriculată la Registrul Comerţului sub numărul J10/651/2020, cod unic de înregistrare fiscală RO 42886590.

Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. a fost înfiinţată prin H.C.L.M Buzău 157/20.07.2020, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societăţile comerciale, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L.se califică în categoria întreprinderilor publice al căror obiectiv este prestarea de servicii publice respectiv producerea, furnizarea şi distribuţia de energie termică în Mun. Buzău..

1.1. Obiect de activitate RAM TERMO VERDE S.R.L.:

Societatea are ca **activitate principală** prestarea **serviciilor de producerea, furnizarea şi distribuţia de energie termică în Mun.Buzău (cod CAEN 3530).**

Societatea este constituită şi pentru desfăşurarea următoarelor activităţi:

- Fabricarea altor produse din lemn, fabricarea articolelor din plută, paie şi din alte materiale împletite- **Cod CAEN 1629;**
- Producţia de radiatoare şi cazane pentru încălzirea centrală – **Cod CAEN 2521.**
- Fabricarea de instrumente şi dispozitive pentru măsura, verificare, control, navigaţie – **Cod CAEN 2651**
- Repararea articolelor fabricate din metal – **Cod CAEN 3311.**
- Instalarea maşinilor şi echipamentelor industriale – **Cod CAEN 3320.**
- Producţia de energie electrică – **Cod CAEN 3511.**
- Transportul energiei electrice – **Cod CAEN 3512.**
- Distribuţia energiei electrice – **Cod CAEN 3513.**
- Comercializarea energiei electrice- **Cod CAEN 3514**
- Producţia gazelor – **Cod CAEN 3521**
- Distribuţia combustibililor gazoşi, prin conducte – **Cod CAEN 3522**



Ram Termo Verde S.R.L.

C.A.L. RO42886590
119-651/2020

Sf. Eftimie Bl. 13 Afl. 101
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

- Comercializarea combustibililor gazoși prin conducte- **Cod CAEN 3523**
- Lucrări de construcții ale drumurilor și autostrăzilor – **Cod CAEN 4211**
- Lucrări de construcție a proiectelor utilitare pentru fluide – **Cod CAEN 4221.**
- Lucrări de instalații electrice – **Cod CAEN 4321.**
- Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat – **Cod CAEN 4322.**
- Alte lucrări de instalații pentru construcții – **Cod CAEN 4329.**
- Alte lucrări de construcții n.c.a -**Cod CAEN 4399.**
- Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși al produselor derivate-**Cod CAEN 4671.**
- Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate-**Cod CAEN 4778.**
- Transporturi rutiere de mărfuri – **Cod CAEN 4941.**
- Transporturi prin conducte- **Cod CAEN 4950**
- Depozitări – **Cod CAEN 5210.**
- Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul – **Cod CAEN 6203.**
- Alte activități de servicii privind tehnologia informației – **Cod CAEN 6209.**
- Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate – **Cod CAEN 6820.**
- Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract – **Cod CAEN 6832;**
- Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea – **Cod CAEN 7112.**
- Activități de testare și analize tehnice **Cod CAEN 7120.**
- Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele – **Cod CAEN 7712.**
- Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a – **Cod CAEN 7729.**

1.2 Puncte de lucru RAM TERMO VERDE S.R.L.:

Nr.c rt.	Denumire	Adresa
1	Depozit central și Magazie centrala	Municipiul Buzău, str. Hangarului, nr. 1
2	Centrala Termică nr.1	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl.9C, jud.Buzău
3	Centrala Termică nr.2	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl.40, jud.Buzău



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO32886590
p10.651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Ram Termo Verde

4	Centrala Termică nr.3	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl.19, jud.Buzău
5	Punct Termic nr.4 (fost C.T. 4)	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, str.Aleea Constructorilor, bl.4, jud. Buzău
6	Centrala Termica nr. 5	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, str.Simila SC FILTEX SA, nr.19, jud.Buzău
7	Centrala Termică nr. 7	Municipiul Buzău, str. Caraiman, bl. B6, jud.Buzău
8	Punct Termic nr. 16 (fost C.T.16)	Municipiul Buzău,b-dul Unirii, Cartier MICRO 3,bl A1, jud.Buzău
9	Punct Termic nr. 25	Municipiul Buzau, b-dul Unirii, bl.8H, jud.Buzau
10	Punct Termic nr. 9	Municipiul Buzău,b-dul Unirii(centru) , bl.C1, jud.Buzău
11	Punct Termic C.F.R.	Municipiul Buzău, Cartier Micro 5 – Spitalul CFR
12	Punct Termic nr. 10	Municipiul Buzău,b-dul Unirii, bl.P4-P5, jud.Buzău
13	Punct Termic nr. 15	Municipiul Buzău, str.Mesteacănului,bl. 2B-2C, jud.Buzău
14	Punct Termic nr. 27	Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.E17, jud.Buzău
15	Punct Termic nr. 28	Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.I 10, jud.Buzău
16	Punct Termic nr. 30	Municipiul Buzău, b-dul N.Bălcescu, bl.10, jud.Buzău
17	Punct Termic nr. 32	Municipiul Buzău,b-dul Stadionului, bl.7A, jud.Buzău
18	Punct Termic nr. 33	Municipiul Buzău,B-dul Spiru Haret, bl.106, jud.Buzău
19	Punct Termic nr. 39	Municipiul Buzău,b-dul 1 Decembrie1918, bl.2D, jud.Buzău
20	Centrala Termica nr. 4 (fost P.T.4)	Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 1,str. Lacramioarelor, bl.27/1-7
21	Centrala Termică Integral	Municipiul Buzău, Str.Aleea Industriilor, sediu Integral S.A., jud. Buzău
22	Punctul Termic nr. 22 (nefuncțional - magazie)	Municipiul Buzău, Str. Stadionului, Bl. B4, jud. Buzău
23	Sediu Administrativ RAM TERMO VERDE S.R.L.	Municipiul Buzău, Str.Unirii, Bl.13 AB, Jud.Buzău



Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

C. I. L. RO42886590
J10-651/2020

Str. Unirii BL 13 AB E 16 J
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

1.3 Capitalul social - 2024

Capitalul social al Societății RAM TERMO VERDE S.R.L. este deținut în proporție de 100% de Municipiul Buzău care are calitate de acționar unic.	Număr Părți sociale	Procent	Valoare cap social	Din care vărsat
Municipiul Buzău	20.000 lei	100 %	2.000.000 lei	2.000.000 lei
TOTAL	20.000 lei	100 %	2.000.000 lei	2.000.000 lei

2 REZULTATELE ECONOMICO - FINANCIARE REALIZATE DE RAM TERMO VERDE S.R.L. AL ANULUI 2024 :

Denumire indicatori	Valoare realizata an 2024
Venituri totale	16.507.706 lei
Venituri din exploatare	16.449.548 lei
Venituri financiare	53 lei
Cheltuieli totale	16.449.562 lei
1. Cheltuieli pentru exploatare din care:	16.449.548 lei
a) cheltuieli cu bunuri și servicii	11.691.200 lei
b) cheltuieli cu impozite, taxe etc.	61.770 lei
c) salarii	3.444.020 lei
d)alte cheltuieli de exploatare	215.670 lei
2. Cheltuieli financiare	0 lei
Profit brut	58.144 lei
Impozit profit	0 lei
Rezultat net	58.144 lei

3 ACTIVITATEA OPERAȚIONALĂ

- Activitatea de furnizare** energie termică este activitatea principală a societății, administrarea tehnică (întreținere și reparații cu personal calificat, oferind servicii la un tarif ponderat, în raport cu activitatea prestată.
- Administrarea financiară** - îmbunătățirea activității de administrare s-a concretizat prin profesionalizarea personalului, creșterea gradului de informare a clienților cu privire la cadrul

legal de organizare și funcționare, acest lucru fiind impus și de modificările legislative în acest domeniu. Aceasta a fost concretizată prin folosirea tuturor mijloacelor de informare a clienților noștri: audiențe ținute de conducerea societății la sediul central, prin corespondența, în presa scrisă și la televiziune, prezentarea de noutăți legislative și a informațiilor noi pe site-ul societății.

- c) **Controlul facturării** corecte a consumurilor în funcție de indexul contoarelor de bloc și al contoarelor individuale.
- d) **Administrarea Tehnică** Secția Termoficare a urmărit creșterea calității reparațiilor și întreținere a instalațiilor, repararea sistemelor de transport și distribuție energie termică.
- e) **Lucrările de reparații** pentru zonele aferente SACET Buzău de către formațiile de lucru ale societății, pe baza devizelor includ reparații ale:
 - instalațiilor de alimentare cu apă caldă,
 - instalațiilor de încălzire,
 - instalațiilor electrice,

Pe parcursul anului 2024 au fost realizate lucrări de reparații pe baza devizelor estimative, dar și lucrări de reparații survenite ca urmare a unor incidente în sistem.

Astfel, Secția Termoficare a avut o contribuție majoră asupra activității societății noastre, antrenând atât resurse financiare cât și umane importante. Aceste lucrări au fost executate atât la inițiativa noastră cât și a U.A.T a Mun. Buzău.

Valorii lucrărilor de întreținere și reparații, investiții	Total 2024 fără TVA
Instalații încălzire	243.524, 86 lei
Instalații apă caldă	148.413, 96 lei
Instalații electrice	4.140, 66 lei

f) **Administrarea juridică**

- Pe parcursul anului 2024, au fost întocmite și transmise **849 somații de plata**, în vederea recuperării creanțelor restante de **414.952 lei**.
- **276 notificări** de plată debitorilor pentru suma de **415.225,60 lei**.
- S-a promovat împotriva acestora un număr de **72 de cereri** de executare, în cuantum de **179.431,70 lei**, achitați **33.365,24 lei**.
- Au fost încheiate 14 convenții de plată în cuantum de **142.534,00 lei**, rest de plata **4.202,74 lei**.



Ram Termo Verde S.R.L.

C.A.L. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 Ap. 101
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.ramtermoverde.ro
email: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

- Formulată răspuns la un număr de **193 petiții** și solicitări de informații.
- Analiza de risc juridico-economic a debitorilor, având particularități speciale (persoane juridice aflate în insolvență sau radiate, persoane fizice decedate și cu proceduri succesorale neinițiate, etc.) - 2 societati
- Persoane fizice decedate si cu proceduri succesorale neinitiate: 7 persoane decedate.
- Reprezentarea juridică în relațiile cu autoritatea locală, a societăților partenere și a instanțelor de judecată.
- 11 proiecte de HCLM Buzău inițiate finalizate cu emiterea de hotărâri:

g) **Administrarea personalului**

- realizarea mișcărilor de personal în conformitate cu necesarul societății.
- urmărirea salariilor de încadrare individuale, a sporurilor prevăzute prin Contractul Colectiv de Muncă;
- stabilirea nivelului ajutoarelor și adaosurilor salariale și a modului de acordare a lor s-a realizat prin negocieri cu salariații prin reprezentanții lor, urmărindu-se respectarea încadrării în cheltuielile cu personalul prevăzute în bugetul aprobat pe societate.
- Creșterea productivității muncii este posibilă în condițiile actuale, perfecționarea organizării muncii, îmbunătățirea activității de pregătire și perfecționare a personalului.
- Măsurile luate la nivelul perioadei ianuarie - decembrie 2024 au vizat în special reorganizarea în așa fel încât calitatea serviciile prestate să rămână la același nivel în condițiile diminuării numărului de salariați.

4 STADIUL ÎNDEPLINIRII INDICATORILOR FINANCIARI ȘI NEFINANCIARI ASUMAȚI

Pentru anul 2024, directorii societății au avut stabiliți indicatori de performanță financiari și nefinanciari aprobați conform cadrului instituțional și prevederilor legale în vigoare. În continuare prezentăm stadiul îndeplinirii acestor indicatori:

Directorul General

Directorul General al RAM TERMO VERDE S.R.L Domnul Ștefan Dobrescu a fost numit în funcție prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 32/09.12.2022 prin aprobarea încheierii contractului de mandat nr. 3874/09.12.2022 pe o perioadă de 4 ani.



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.J. RO42886590
J10/651/2020

Str. Eftiriu Bl. 13 Ap. 101
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Evaluarea performanțelor Directorului General se face de către Consiliul de Administrație prin evaluarea execuției obiectivelor, indicatorilor cheie de performanță și a criteriilor.

Nr. crt.	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Nivel realizat An 2024
Indicatori financiari					
1	Politica de investiții	Rata cheltuielilor de capital	$\text{Rata cheltuielilor de capital} = \frac{\text{Cheltuieli de capital}}{\text{Total active}}$	0,01	0.007
2	Finanțarea	Rata lichidității curente	$\text{Rata lichidității curente} = \frac{\text{Active curente (circulante)}}{\text{Datorii curente}}$	1,00	1.142
3	Operațiuni	Rata de rotație a stocurilor	$\text{Rata de rotație a stocurilor} = \frac{\text{Cifra de afaceri netă}}{\text{Valoarea medie stoc}}$	494	429,096
4	Rentabilitate	Marja netă a profitului	$\text{Marja de profit net} = \frac{\text{Profit nett}}{\text{Cifra de afaceri netă}}$	0,01	0,004
5	Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	$\text{Rata de plată a dividendelor} = \frac{\text{dividende plătite}_t}{\text{Profit net}_t}$	50,00	0
Indicatori nefinanciari					
6	indicatori referitori la angajati	Instituirea unui sistem de siguranță a angajaților	Confirmarea instituirii sistemului	da	DA



Ram Termo Verde S.R.L.

C.A. E. RO42886590
J10-651/2020

Sed. Timb BUL 13 AB Lda 1
Tel.: 0238-401400 Fax: 0238-401434
web: www.ramtermoverde.ro
email: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

7		Numărul de instruiți în materie de siguranță	Număr de instruiți în materie de siguranță = Numărul total de instruiți în materie de siguranță care s-au realizat pe parcursul anului	4	12
8	Indicatori legați de guvernanta corporativă	Ducerea la indeplinire a deciziilor Consiliului de Administratie	Anual- (zile intarziere)	0	0

Directorul Economic

Directorul Economic al RAM TERMO VERDE S.R.L, Domnul Giani Gabriel Matei a fost numit prin Decizia nr. 20/24.08.2022 în funcția de Director Economic, fiind încheiat contractul de mandat nr. 2405/24.08.2022, pe o perioadă de 4 ani. Evaluarea performanțelor Directorului Economic se face de către Consiliul de Administrație prin evaluarea execuției obiectivelor, indicatorilor cheie de performanță și a criteriilor.

INDICATORI DE PERFORMANTA FINANCIARI SI NEFINANCIARI DIRECTOR ECONOMIC

Nr. crt.	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Nivel realizat An 2024
Indicatori financiari					
1	Politica de investiții	Rata cheltuielilor de capital	Rata cheltuielilor de capital = Cheltuieli de capital / Total active	0,01	0.007
2	Finanțarea	Rata lichidității curente	Rata lichidității curente = Active curente (circulante) / Datorii curente	1,00	1.142



3	Operațiuni	Rata de rotație a stocurilor	Rata de rotație a stocurilor = Cifra de afaceri netă / Valoarea medie stoc	494	429,096
4	Rentabilitate	Marja netă a profitului	Marja de profit net = Profit net / Cifra de afaceri netă	0,01	0,004
5	Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	Rata de plată a dividendelor _t = dividende de plătite _t / Profit net _t	50,00%	0
Indicatori nefinanciari					
6	indicatori referitori la angajati	Instituirea unui sistem de siguranță a angajaților	Confirmarea instituirii sistemului	da	DA
7		Numărul de instruiți în materie de siguranță	Număr de instruiți în materie de siguranță = Numărul total de instruiți în materie de siguranță care s-au realizat pe parcursul anului	4	12
8	Indicatori legați de guvernanta corporativă	Ducerea la indeplinire a deciziilor Consiliului de Administratie	Anual- (zile intarziere)	0	0

4. COMPONENTE DE MANAGEMENT

Componentele de management au la bază viziunea directorilor societății pentru îndeplinirea cerințelor din contractual de delegare a gestiunii și a perspectivelor de reducere a pierderilor și o modernizare strategică, pe baza contextului actual și a prognozelor și dezideratelor pentru perioada mandatelor, în vederea consolidării unei întreprinderi moderne, sustenabilă economic și performantă.

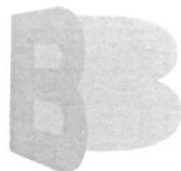
4.1 OBIECTIVE ASUMATE:

- Reducerea pierderilor reale în rețelele de transport al agentului termic primar și în rețelele de distribuție cu implicații privind scăderea costurilor de producție, cum ar fi :
 - Modernizarea și reabilitarea rețelelor de distribuție pentru încălzire (inclusiv echilibrarea hidraulică), apă caldă de consum și recircularea acesteia;
 - Modernizarea și reabilitarea punctelor termice care nu au fost supuse niciunui program de investiții;
 - Monitorizarea și transmiterea la dispeceratul central a parametrilor termodinamici înregistrați în puncte și centrale termice, pe rețelele termice și la limita de proprietate, pentru toate punctele de consum (finalizare în anul 2024).
- Menținerea clienților actuali, atât la circuitul primar cât și la circuitul secundar, astfel încât sistemul să funcționeze macar la capacitatea actuală, în condiții de eficiență energetică .
- Inițiere unor măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut al activității, cum ar fi :
 - Reducerea consumului de materiale pe total activitate;
 - Creșterea calitatii reparațiilor, reviziilor și intervențiilor în instalații și rețele, care conduc la reducerea cheltuielilor ;
 - Îmbunătățirea timpului de lucru prin încărcare la programul zilnic și prin reducerea numărului de zile fără plată și a concediilor medicale de până la 7 zile.

Pentru anul 2024, RAM TERMO VERDE SRL Buzău a avut de realizat un program aprobat de producție-prestație în valoare de 16.658.000 lei, fata de care s-a realizat 15.587.216 lei, înregistrându-se o scădere valorică de 1.070.784 lei, indicele de realizare al programului fiind de 93.57%.

SITUATIA REALIZARII PROGRAMULUI DE PRODUCTIE-PRESTATII

Realizarea programului de producție - prestație - **în unitati valorice** -pe sectoare de activitate se prezintă astfel:



Ram Termo Verde S.R.L.

C. E. L. RO42886590
110/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.ramtermoverde.ro
email: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Nr. crt.	Sectia/sectorul de activitate	UM	PRODUCTIE		Diferente +/-	%
			Program	Realizata		
1	Divizia en.termica	Lei	16.658.000	15.587.216	- 1.070.784	93.57
2	Alte activitati	Lei	534.000	920.490	+386.490	172.38
3	TOTAL	Lei	17.192.000	16.507.706	-684.294	96.02

Realizarea programului de productie prestatie, pentru activitatile de baza, **in unitati fizice** este prezentata mai jos :

Nr. crt.	Activitatea	UM	productie		diferente +/-	%
			Program	realizata		
1	Energie termica	Gcal	17.075	15.824	-1.251	92.68
2	Energie electrica	Mwh	0	0	0	0

CHELTUIELI REALIZATE PENTRU OBTINEREA VENITURILOR

Veniturile obtinute de societate au generat cheltuieli de exploatare, care, dupa natura lor, se prezinta dupa cum urmează :

Nr. crt	Explicatii	UM	Suma	%
A	Venituri totale	Lei	16.507.706	100,00
B	Cheltuieli de exploatare	Lei	16.449.562	100,00
1	Cheltuieli materii prime,mat. consumabile	Lei	643.806	3.9
2	Cheltuieli cu obiectele de inventar	Lei	7.640	0.05
3	Cheltuieli cu materiale nestocate	Lei	36	0
4	Cheltuieli cu energia si apa	Lei	10.352.352	62.93
5	Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile efect terti	Lei	14.683	0.09



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J19/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.ramtermoverde.ro
email: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4558 Nr. certificat : 3987 Nr. certificat : 3152
ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018

Ram Termo Verde

6	Cheltuieli cu redev.locatii de gest.chirii	Lei	138.167	0.84
7	Cheltuieli cu primele de asigurare	Lei	21.648	0.13
8	Cheltuieli cu pregatirea personalului	Lei	7.964	0.05
9	Cheltuieli privind comisioanele si onorariile	Lei	0	0
10	Cheltuieli de protocol , reclama si publicitate	Lei	3.907	0
11	Cheltuieli deplasari, detasari, transferari	Lei	2.631	0
12	Cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	Lei	52.035	0.32
13	Cheltuieli servicii bancare si asimilate	Lei	38.494	0.23
14	Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti	Lei	407.849	2.48
15	Cheltuieli cu alte imp. taxe si vars. asimilate	Lei	61.765	0.38
16	Cheltuieli cu salariile personalului	Lei	3.992.210	24.27
17	Cheltuieli cu tichete de masa	Lei	348.780	2.12
18	Cheltuieli cu asigurari si protectia sociala	Lei	52.135	0.32
19	Cheltuieli CAM	Lei	87.787	0.53
20	Alte cheltuieli de exploatare	Lei	19.648	0.12
21	Cheltuieli cu amortizarea	Lei	196.025	1.19

Se observă că în totalul cheltuielilor de exploatare ponderea principala este detinuta de:

- cheltuielile cu gazele, energia si apa = 62.93% ;
- cheltuielile cu salariile personalului = 24.27 % ;
- cheltuielile cu mat consumabile = 3.91% ;
- alte cheltuieli cu servicii executate de terti = 2.48%.

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI

Contul de profit si pierdere a fost întocmit pe baza datelor înregistrate în contabilitate pe parcursul anului 2024 si prezinta următoarea configuratie :

ACTIVITATEA	UM	VENITURI	CHELTUIELI	REZULTATE
Exploatare	Lei	16.507.653	16.449.548	58.105
Financiara	Lei	53	14	39



Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

C.I. J. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

REZULTATUL BRUT	Lei	16.507.706	16.449.562	58.144
Impozit pe profit	Lei	0	0	0
Rezultatul net al exercit.	Lei			58.144

Rezultatul exercitiului reprezinta profit net in valoare de 58.144 lei.

BILANTUL SOCIETATII

La 31 decembrie 2024 situatia patrimoniului se prezinta astfel :

Nr. crt.	ACTIV	Suma -lei-
A	Active imobilizate, total, din care:	1.434.964
1	Imobilizări necorporale	228.427
2	Imobilizări corporale	1.206.537
3	Imobilizări financiare	0
B	Active circulante, total, in care :	3.403.272
1	Stocuri	39.234
2	Creante	3.066.980
3	Disponibilități bănești	297.058
C	Cheltuieli in avans.	0
D	Datorii ce trebuie platite intr-o perioada mai mica de un an	2.980.568
E	Datorii curente nete(B-D-I2)	422.704
F	TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (A+E-I1)	372.301
G	Datorii ce trebuie platite intr-o perioada mai mare de un an	0
H	Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	0



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Ram Termo Verde

I	Venituri in avans, .	1.485.367
	-I1 subventii pentru investitii	1.485.367
	-I2 subventii pentru activitatea de productie	
J	Capitaluri proprii, total,din care :	372.301
	-Capital social	2.000.000
	-Rezerve din reevaluare	0
	-Profitul sau pierderea reportata	-1.685.843
	-Rezultatul net al exercitiului	58.144

Analiza efectuată în prezentul raport vizează execuția îndeplinirii obiectivelor aferente anului 2024, în orizontul de timp al duratei contractelor de mandat. Obiectivele au o ciclicitate anuală, pentru conformare la cerințele legislative din domeniu, dar vizează și o componentă de îmbunătățire și modernizare.

Prezentul Raport a fost realizat pe baza informațiilor cuprinse în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Buzău, Hotărârilor AGA, Decizii ale Consiliului de Administrație, Contractele de mandat încheiate cu membrii directorilor, Rapoarte de activitate interne elaborate de conducerea executivă, fără ca enumerarea să fie limitată la cele de mai sus.

Considerând prezentul Raport, concluzionăm că Directorul General și Directorul Economic ai societății RAM TERMO VERDE SRL și-au îndeplinit obligațiile din contractele de mandat precum și obiectivele asumate, considerând specificul de operare și a bugetului de venituri și cheltuieli aprobat.

Președintele Consiliului de Administrație,

Săvulescu Mariana-Simona

P.

